



Váš dopis č. j.: MHMP 301960/2026
Ze dne: 07. 4. 2026
Naše č. j.: HSHMP 19124/2026
Sp. zn.: S-HSHMP 19124/2026
Vyřizuje: Ing. Tereza Obrdlíková
Tel.: 221 437 536
E-mail: tereza.obrdlikova@hygp Praha.cz
V Praze dne: 6. 5. 2026
Počet stran: 2

Hlavní město Praha
Magistrát hlavního města Prahy
Odbor ochrany prostředí
Mariánské náměstí 2/2
110 01 Praha 1

ID DS: 48ia97h

Změna využití území na p.p.č. 2356/80 a 2406 k.ú. Holešovice (03/2026) - zahájení zjišťovacího řízení podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů

Podáním dne 7. 4. 2026 pod č.j. HSHMP 19124/2026 jste požádali Hygienickou stanici hlavního města Prahy (dále jen „HSHMP“) jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 zákona č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“) a s § 3 písm. e) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 100/2001 Sb.“) o vyjádření k zahájení zjišťovacího řízení podle zákona č. 100/2001 Sb. k záměru stavby „Změna využití území na p.p.č. 2356/80 a 2406 k.ú. Holešovice (03/2026)“. Po zhodnocení souladu předloženého záměru s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví vydává orgán ochrany veřejného zdraví v Praze toto

vyjádření:

Oznámení záměru stavby „Změna využití území na p.p.č. 2356/80 a 2406 k.ú. Holešovice (03/2026)“ je zpracováno v dostatečném rozsahu pro posouzení vlivu záměru na životní prostředí z hlediska ochrany veřejného zdraví. **V rámci řešeného území není dle předloženého oznámení předpoklad negativního vlivu záměru na veřejné zdraví. HSHMP nepožaduje podrobit záměr dalšímu posuzování podle zákona č. 100/2001 Sb.**

Odůvodnění:

Oznamovatelem záměru jsou České přístavy, a.s., Jankovcova 16a, Praha 7, IČ: 45274592, oprávněný zástupce oznamovatele je Ing. Iva Vrátná, Skalka 32, 261 01 Příbram. Oznámení záměru zpracovala Ing. Iva Vrátná, Skalka 32, 261 01 Příbram dne 30. 3. 2026.

Předmětem záměru je změna využití území v k.ú. Holešovice – realizace zařízení k odstraňování nebo využívání ostatních odpadů s kapacitou od 2 500 t/rok). Záměr je umístěn na části pozemku p.č. 2356/80 a p.p.č. 2406 k.ú. Holešovice. V současné době je záměr provozován jako překladiště inertních sypkých materiálů – písek, štěrk, nekontaminovaná zemina, které nejsou klasifikovány jako odpady. Nyní provozovatel reaguje na poptávku zákazníků a rád by rozšířil činnost o překládku stavebních odpadů v kategorii ostatní a uvedl tuto činnost do souladu s platnou legislativou. Provozní doba je navržena v pracovní dny 7 -16:00 (17:00) hod.

Byla předložena hluková studie, kterou zpracoval EKOLINE Ing. Iva Vrátná dne 9. 12. 2025, ze které lze konstatovat, že hluková situace v rámci lokality je adekvátní pro povolení záměru a nakládání s komoditou ostatních odpadů. Záměr je provozován a jedná se pouze o doplnění nakládaného materiálu o skládku ostatních odpadů – mechanizace a celkový objem dopravy zůstává stávající. Dle předložené hlukové studie vlastním provozem a související dopravou provoz záměru nepřekročí hygienické limity hluku daných v nařízené vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nařízení vlády č. 272/2011 Sb.“) v nejbližších chráněných venkovních

prostorech stavby. V oznámení je uvedeno, při stavební činnosti by měly být dodrženy hygienické limity hluku dané v nařízení vlády č. 272/2011 Sb. (technická a organizační opatření). Předpokládá se, že stavební práce budou probíhat v době 7:00 do 21:00 hodin.

Součástí oznámení záměru je vyhodnocení vlivů na veřejné zdraví – vzhledem k charakteru záměru se vliv na veřejné zdraví nepředpokládá, pro eliminaci negativních vlivů je nutné udržovat pořádek na staveništi a dodržovat technologickou kázeň tak, aby se minimalizovala prašnost a nevznikala sekundární prašnost. Automobily musí být pravidelně kontrolovány a udržovány v dobrém technickém stavu. Vibrace nebudou při provozu vznikat.

Součástí oznámení byla rozptylová studie Ing. Martinem Vejrem, Křešínská 412, 262 23 Jince, s datem vydání 19. února 2026 ze které vyplývá, že rozšíření činnosti překladiště odpadů o překládku stavebních odpadů v kategorii ostatní nezpůsobí dle uvedených výpočtů v rozptylové studii jejich překročení (Tuhé znečišťující látky, resp. částice a dále oxid dusičitý, benzen a benzo[a]pyren ze související automobilové dopravy).

Při dodržení obecně platných předpisů a postupů a doporučení uvedených v oznámení nelze očekávat vlivem posuzované změny nárůst zdravotního rizika, který by byl významný se smyslu ohrožení zdraví.

Na základě výše uvedených skutečností lze konstatovat, že realizace záměru „Změna využití území na p.p.č. 2356/80 a 2406 k.ú. Holešovice (03/2026)“, nebude mít negativní vliv na životní prostředí a nedojde ke zvýšení zdravotního rizika ve smyslu ohrožení zdraví obyvatel v okolí.

Ing. Eva Moravcová

Ředitelka odboru hygieny obecné a komunální

„Podepsáno kvalifikovaným elektronickým podpisem“